



T.C.  
HARRAN ÜNİVERSİTESİ  
DERS İZLENCE FORMU

Doküman No: FRM-0052  
Revizyon No: 01  
Yayın Tarihi: 05.11.2021  
Revizyon Tarihi:  
18.07.2022  
Sayfa No: 1 / 2

DERS İZLENESİ

<b>Dersin Adı</b>	<b>Taşınmaz Hukuku</b>
<b>Dersin AKTS'si</b>	5
<b>Dersin Yürütücüsü</b>	Yük. Müh. Aziz SAYAR
<b>Dersin Gün ve Saati</b>	Bölüm web sayfasında ilan edilecektir.
<b>Dersin Görüşme Gün ve Saati</b>	Ders bitiminden sonraki 1 saatlik süre.
<b>Öğretim Yöntemi ve Ders Hazırlık</b>	Uzaktan eğitim. Konu anlatım, Soru-yanıt, örnek çözümler, doküman incelemesi Derse hazırlık aşamasında, öğrenciler ders kaynaklarından her haftanın konusunu derse gelmeden önce inceleyerek gelecekler. Haftalık ders konuları ile ilgili tarama yapılacak.
<b>Dersin Amacı</b>	Gayrimenkul alanındaki yasal mevzuatların incelenmesi ve uygulamaların araştırılması.
<b>Dersin Öğrenme Çıktıları</b>	<b>Bu dersin sonunda öğrenci;</b> 1. Gayrimenkul mevzuatının temel ilkeleri ve mülkiyet hakkını öğrenir. 2. Taşınmazlarla ilgili karmaşık hukuki durumları içeren tapu kütüğünü çözümler. Kadastral iş süreçlerini çözme becerisi kazanır.
<b>Haftalık Ders Konuları</b>	<b>1.Hafta</b> Türk Medeni Kanunu (Yüz Yüze) <b>2.Hafta</b> İmar Kanunu (Yüz Yüze) <b>3.Hafta</b> Belediye Kanunu (Yüz Yüze) <b>4.Hafta</b> Büyükşehir Belediyesi Kanunu (Yüz Yüze) <b>5.Hafta</b> Kat Mülkiyeti Kanunu (Yüz Yüze) <b>6.Hafta</b> Kamulaştırma Kanunu (Yüz Yüze) <b>7.Hafta</b> Kadastro Kanunu (Yüz Yüze) <b>8.Hafta</b> Tapu Kanunu (Yüz Yüze) <b>9.Hafta</b> Tapu Kanunu (Yüz Yüze) <b>10.Hafta</b> Konut Finansmanı Sistemi (Mortgage) (Yüz Yüze) <b>11.Hafta</b> Arsa Ofisi Kanunu (Yüz Yüze) <b>12.Hafta</b> Devlet İhale Kanunu (Yüz Yüze) <b>13.Hafta</b> Yapı Denetimi Hakkında Kanun (Yüz Yüze) <b>14.Hafta</b> Yapı Denetimi Hakkında Kanun (Yüz Yüze)
<b>Ölçme ve Değerlendirme</b>	Ara Sınav, yarıyıl sonu sınavının birim yönetim kurulu tarafından tarihler belirlenerek web sayfasında ilan edilecektir..



T.C.  
HARRAN ÜNİVERSİTESİ  
DERS İZLENCE FORMU

Doküman No: FRM-0052  
Revizyon No: 01  
Yayın Tarihi: 05.11.2021  
Revizyon Tarihi:  
18.07.2022  
Sayfa No: 2 / 2

**Kaynaklar**

Arsa Ofisi Kanunu  
Belediye Kanunu  
Büyükşehir Belediyesi Kanunu  
İmar Kanunu  
Kadastro Kanunu  
Kamulaştırma Kanunu  
Kat Mülkiyeti Kanunu  
Konut Finansmanı Sistemi (Mortgage) Kanunu  
Türk Medeni Kanunu  
Tapu Kanunu

**Değerlendirme Sistemi**

Ara sınav: % 30 Kısa Sınav : %20 Final: % 50 (Sınavlar yüz yüze yapılacaktır.)

**PROGRAM ÖĞRENME ÇIKTILARI İLE  
DERS ÖĞRENİM ÇIKTILARI İLİŞKİSİ TABLOSU**

	PÇ1	PÇ2	PÇ3	PÇ4	PÇ5	PÇ6	PÇ7	PÇ8	PÇ9	PÇ10	PÇ11	PÇ12	PÇ13	PÇ14	PÇ15
ÖÇ1	5	3		4	5	3		4		2		5	3		4
ÖÇ2	5	2		4	5	3		4		2		5	2		4
ÖÇ3	4	2		4	5	3		3		3		4	2		4
ÖÇ4	5	3		4	5	3		4		2		5	3		4
ÖÇ5	5	2		4	5	3		4		2		5	2		4
ÖÇ6	4	2		4	5	3		3		3		4	2		4

ÖÇ: Öğrenme Kazanımları PÇ: Program Çıktıları

Katkı Düzeyi	1 Çok Düşük	2 Düşük	3 Orta	4 Yüksek	5 Çok Yüksek
--------------	-------------	---------	--------	----------	--------------

**Program Çıktıları ve İlgili Dersin İlişkisi**

Ders	PÇ1	PÇ2	PÇ3	PÇ4	PÇ5	PÇ6	PÇ7	PÇ8	PÇ9	PÇ10	PÇ11
Taşınmaz Hukuku	5	2		4	5	3		4		2	