

Dersin Adı	Kodu	Yarıyılı	T+U	Kredisi	AKTS
İnşaat Yönetimi	0501635	VI	2+1	2.5	3
Ön koşul Dersler					
Dersin Dili	Türkçe				
Dersin Türü	Zorunlu				
Dersin Koordinatörü					
Dersi Veren					
Dersin Yardımcıları					
Dersin Amacı	Yapıya ait bilgilerin planlanmasından tamamlanmasına kadar olan dönemlere ait teknik ve pratik bilgilere sahip olmak, yasal zorunluluk ve prosedürleri kavramak				
Dersin Öğrenme Çıktıları	Bu dersin sonunda öğrenci; 1. İnşaat sektöründeki kanun ve yönetmelikleri kavrar. 2. İhale çeşitleri ve uygulamaları hakkında bilgi sahibi olur. 3. Proje yönetimi ve planlama teknikleri hakkında genel bilgilere sahip olur. 4. Keşif, metraj, hakediş, geçici ve kesin kabul kavramlarını kavrar ve uygular. 5. İnşaat işlerinde sözleşme düzenleme esaslarını kavrar.				
Dersin İçeriği	İnşaat işlerinde karşılaşılan kanun ve yönetmelikler, ihale yöntemleri, birim fiyat kavramı, inşaat işlerinde iş programları, denetim ve keşif işlemleri, metraj, hakediş ve sözleşme hazırlanması.				
Haftalar	Konular				
1	Giriş; İnşaat mühendisliği ile ilgili genel tanımlar				
2	4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu				
3	4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu, Yapım İşleri Uygulama Yönetmeliği				
4	Yapım İşleri Genel Şartnamesi, Bayındırlık İşleri Kontrol Yönetmeliği				
5	3194 Sayılı İmar Kanunu, Yapı İşlerinde İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Tüzüğü				
6	Proje Yönetimi ve Planlama Teknikleri				
7	Ara Sınav				
8	İnşaat iş programı hazırlama teknikleri, çubuk diyagramları, CPM ve PERT yöntemleri				
9	Kazı İşleri ve Zeminlerin Sınıflandırılması, Kazı Hacmi Hesapları				
10	Nakliye Analizleri				
11	Metraj ve Keşif İşleri				
12	Hakediş raporlarının düzenlenmesi				
13	Geçici ve kesin kabul işlemleri				
14	İnşaat işlerinde sözleşme düzenlenmesi				
Genel Yeterlilikler					
1. Alanında güncel bilgilere sahip olarak kanun ve yönetmelikleri mühendislik etiğiyle birlikte yorumlamasını, 2. İnşaat sektöründe proje yönetimi ve planlamanın önemli ve gerekli olduğu bilincini, 3. İnşaat işlerinde takım çalışmasının önemini ve birlikte çalışma becerisini kapan öğrenci genel yeterliliğe sahip olmuş demektir.					
Kaynaklar					
4734 Kamu İhale Kanunu 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu 3194 Sayılı İmar Kanunu A. Pancarcı, E. Öcal, (2009), <i>Yapı İşletmesi ve Maloluş Hesapları</i> , Birsen Yayınevi. R. Akbıyıklı, (2008), <i>İnşaat Yönetimi, Metraj ve Maliyet Hesapları</i> , Birsen Yayınevi. Yapı İşletmesi Şantiye Tekniği Maliyet Hesapları, Prof. Kerim Sunguroğlu, 2013. B. Mazlum Birecikli, B. Birecikli, (2017), <i>Örneklerle Pratik Yapı Metrajı ve Maliyeti</i> , Birsen Yayınevi. Ü. Akçalı, (2016), <i>İnşaat Uygulamaları Hakediş – Metraj</i> , Seçkin Yayınevi.					
Değerlendirme Sistemi					
Ara sınav: % 40 Final: % 60 Bütünleme:					

PROGRAM ÖĞRENME ÇIKTILARI İLE DERS ÖĞRENİM KAZANIMLARI İLİŞKİSİ TABLOSU											
	PÇ1	PÇ2	PÇ3	PÇ4	PÇ5	PÇ6	PÇ7	PÇ8	PÇ9	PÇ10	PÇ11
ÖÇ1	3		3			4		3	3		
ÖÇ2	3		3			4		3	3		
ÖÇ3	3		3			4		3	3		
ÖÇ4	3		3			4		3	3		
ÖÇ5	3		3			4		3	3		
ÖÇ: Öğrenme Çıktıları PÇ: Program Çıktıları											
Katkı Düzeyi	1 Çok Düşük		2 Düşük		3 Orta		4 Yüksek		5 Çok Yüksek		

Program Çıktıları ve İlgili Dersin İlişkisi

	PÇ1	PÇ2	PÇ3	PÇ4	PÇ5	PÇ6	PÇ7	PÇ8	PÇ9	PÇ10	PÇ11
İnşaat Yönetimi	3		3			4		3	3		