

DersinAdı	Kodu	Yarıyıl	T+U	Kredisi	AKTS
Yapı Yönetimi ve Ekonomisi	3302702	VII	3+0	3	3
ÖnkoşulDersler					
Dersin Dili	Türkçe				
Dersin Türü	Zorunlu				
Dersin Koordinatörü					
Dersi Veren					
Dersin Yardımcıları					
Dersin Amacı	Yönetim olgusunun ve bileşenlerinin, mimarlık disiplininde kullanılması öğrenilir.				
Dersin Öğrenme Çıktıları	<p>Bu dersin sonunda öğrenci;</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Yönetim olgusunun ve bileşenlerinin, mimarlık disiplininde kullanılmasını öğrenir. 2. Mimari problem belirleme ve çözmede sistemli yaklaşım kazanır. 3. Mimarlıkla ilgili yasal, yönetsel ve mevzuata ilişkin süreçler kavranır. 				
Dersin İçeriği	Yasal ve mevzuata ilişkin süreçlerin mimarlık çerçevesinde değerlendirir.				
Haftalar	Konular				
1	Giriş-içerik, yöntem ve programın verilmesi				
2	Temel kavramlar: üretim, yapı üretimi, sektörün özellikleri, yapı ve bileşenleri, system kavramı ve kuramı				
3	Temel kavramlar: proje kavramı, yapı üretim süreci, evreler, özellikler				
4	yönetim: yönetim kavramı, yönetim yaklaşımları, yönetici, yönetim eylem ve etmenleri				
5	Yönetim eylemleri: planlama, tasarlama, problem çözme				
6	Yönetim eylemleri: karar verme, denetim, iletişim				
7	Ara sınav				
8	Yönetim etmenleri: kısıtlar, zaman, teknoloji, kullanıcı gereksinimleri				
9	Yönetim etmenleri: kalite, toplam kalite yönetimi				
10	Yapı ekonomisi: ekonomi kavramı, maliyet, maliyet denetimi, şantiye muhasebesi				
11	Yapı ekonomisi: metraj, keşif (uygulama ve ödev)				
12	Mevzuat ve kısıtlar: mimari tasarım projesi evreleri, imar süreçleri, kanun ve yönetmelikler				
13	Planlama ve denetim teknikleri- yapım aşaması: grafikler, kritik yörünge metodu, yapım aşaması özellikleri, şantiye organizasyonu ve iş planlaması				
14	Planlama ve denetim teknikleri- yapım aşaması: grafikler, kritik yörünge metodu, yapım aşaması özellikleri, şantiye organizasyonu ve iş planlaması				
Genel Yeterlilikler					
Yapı yönetimi ve maliyet hesabını uygulayabilecek seviyeye gelir.					
Kaynaklar					
Benek, G., & Ulucan, Z. Ç. (2007), <i>Yapı Yönetimi ve Organizasyon. Doğu Anadolu Bölgesi</i> . Önel, H. <i>Yapı Üretimi: Yapım Yönetimi ve Ekonomisi</i> . Basılmamış Ders Notu.					
Değerlendirme Sistemi					
Arasınay: %40 Final: %60 Bütünleme:					

PROGRAM ÖĞRENME ÇIKTILARI İLE DERS ÖĞRENİM ÇIKTILARI İLİŞKİSİ TABLOSU															
	PÇ1	PÇ2	PÇ3	PÇ4	PÇ5	PÇ6	PÇ7	PÇ8	PÇ9	PÇ10	PÇ11	PÇ12	PÇ13	PÇ14	PÇ15
ÖÇ1	5	4	4	4	4	3	4	4	5	5	4	4	5	4	4
ÖÇ2	4	4	3	4	4	4	5	3	5	5	5	4	4	5	4
ÖÇ3	4	4	3	5	4	3	4	4	5	4	4	4	5	3	4
ÖÇ: Öğrenme Çıktıları PÇ: Program Çıktıları															
Katkı Düzeyi	1 Çok Düşük			2 Düşük			3 Orta			4 Yüksek			5 Çok Yüksek		

Program Çıktıları ve İlgili Dersin İlişkisi

Ders	PÇ1	PÇ2	PÇ3	PÇ4	PÇ5	PÇ6	PÇ7	PÇ8	PÇ9	PÇ10	PÇ11	PÇ12	PÇ13	PÇ14	PÇ15
Yapı Yönetimi ve Ekonomisi	4	4	3	4	4	3	4	4	5	5	4	4	5	4	4