

<b>Dersin Adı</b>	<b>Kodu</b>	<b>Yarıyılı</b>	<b>T+U</b>	<b>Kredisi</b>	<b>AKTS</b>
<b>İmar Bilgisi</b>	200510505	V	3+0	3	4
<b>Ön koşul Dersler</b>					
<b>Dersin Dili</b>	Türkçe				
<b>Dersin Türü</b>	Zorunlu				
<b>Dersin Koordinatörü</b>					
<b>Dersi Veren</b>					
<b>Dersin Yardımcıları</b>					
<b>Dersin Amacı</b>	Öğrenciye planlama kavramı verilir, yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre plan yapım ve uygulama yöntemleri açıklanır. plan uygulama yöntemleri arasındaki farklılıklar ortaya çıkar ve sosyal, teknik ve hukuki açıdan karşılaştırma olanağına kavuşur.				
<b>Dersin Öğrenme Çıktıları</b>	<b>Bu dersin sonunda öğrenci;</b> 1. Kentsel toprak düzenlemeleri planlama ve türleri imar planları imar tüzesinin gelişimi sayılı İmar Yasası arazi ve arsa düzenlemesi yapar. 2. İmar kanunu ve yönetmeliklerin uygulayabilme yeteneğini kazanır. 3. İmar planı yapım aşamalarının bilgisinin kazanır. 4. İmar kanunu 15, 16 ve 18. maddelerini uygulama yeteneğinin kazanır.				
<b>Dersin İçeriği</b>	Eğitimi sırasında öğrendiği jeodezi, ölçme, kartografya ve fotogrametri bilgilerini imar tüzesi ile birleştirerek kentsel toprakları düzenlemede uygulama, ilgili tüze anlama ve kullanabilme.				
<b>Haftalar</b>	<b>Konular</b>				
1	Toprak Düzenlemelerine Giriş, Kentsel Toprak Düzenlemesi ve İlgili Temel Kavramlar				
2	Planlama, Sosyo-ekonomik ve Fiziksel Planlama, İmar Planlama				
3	Planlam Süreci				
4	Planlama Bölgeleri				
5	Türk İmar Tüzesinin gelişimi				
6	Özel Amaçlı Yasalar ve Yönetmelikleri-Gecekondu Yasası, İmar Affı Yasası				
7	Genel Tekrar				
8	Özel Amaçlı Yasalar ve Yönetmelikleri-Kıyı Yasası, Boğaziçi Yasası, Kültür Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu				
9	3194 sayılı İmar Kanunu-Genel Hükümler, İmar Planı ve İlgili Esasları, İfraz-Tevhit İşleri				
10	Arazi ve Arsa Düzenlemesi Genel Hükümler				
11	Arazi ve Arsa Düzenlemesi Uygulama Esasları				
12	Düzenleme İlkeleri				
13	Parselasyon Haritalarının Hazırlanması				
14	Yapı ve Yapı İle İlgili Esaslar				
<b>Genel Yeterlilikler</b>					
1. İmar kanunu hakkında genel bilgilere sahip olur. 2. Arsa düzenlemesi ve harita yapımında karar verir.					
<b>Kaynaklar</b>					
Açlar A., Demir H. (2002). <i>Kentsel Toprak Düzenlemesi</i> , Ders Notları, Yıldız Teknik Üniversitesi, İstanbul, Artukmaç S. (1979). <i>Türk İmar Hukuku</i> , Turhan Kitabevi, Ankara. Gürler M. <i>İmar Planları ve Uygulama Tekniği</i> , TMMOB Yayınları, Ankara. Yıldız F. (1995). <i>İmar Bilgisi</i> , Atlas Kitabevi, Konya.					
<b>Değerlendirme Sistemi: Ders izlencesi ile dönem başında duyurulur</b>					

Dersin Program Çıktılarına Katkısı											
Ders Öğrenme Çıktıları (ÖÇ)	Program Çıktıları (PÇ)										
	PÇ1	PÇ2	PÇ3	PÇ4	PÇ5	PÇ6	PÇ7	PÇ8	PÇ9	PÇ10	PÇ11
ÖÇ1	4	4	5	3	5	4	3	5	3	5	5
ÖÇ2	4	4	2	5	3	4	4	5	3	3	5
ÖÇ3	5	3	4	5	3	5	3	5	3	3	5
ÖÇ4	3	5	3	5	4	4	5	5	3	3	3

**Katkı Düzeyi:** 1: Çok Düşük 2: Düşük 3: Orta 4: Yüksek 5: Çok Yüksek

Program Çıktıları ve İlgili Dersin İlişkisi											
Ders	PÇ1	PÇ2	PÇ3	PÇ4	PÇ5	PÇ6	PÇ7	PÇ8	PÇ9	PÇ10	PÇ11
İmar Bilgisi	4	4	4	5	4	4	4	5	3	4	5